Република Србија
Основни суд у Сурдулици
Судска јединица Владичин Хан
II-9 Пом.бр.72/26
04.11.2026.године
Владичин Хан

Основни суд Сурдулица, Судска јединица Владичин Хан, судија Горица Станојевић, поступајући по захтеву Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања, дана 04.11.2026. године донео је

Р Е Ш Е Њ Е

ПРИХВАТА СЕ захтев Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања те се објављивање Закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом ИИВК 209/2024 од 19.10.2026.године врши на електронској огласној табли и истицањем на огласну таблу суда даном доношења решења, односно 04.11.2026.године.

По протеку рока од 8 дана наведено писмено скинути са огласне табле, а решење као доказ о објављивању доставити Јавном извршитељу.

С у д и ј а,
Горица Станојевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВК-209/2024, ИИВ-1248/2020**
Дана: 19.10.2026. године

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку **ИИВ-1248/2020** извршног повериоца **ЈП ВОДОВОД ВЛАДИЧИН ХАН,** Владичин Хан, ул. Владике Пајсија бб, КЈС 82617, МБ 20663901, ПИБ 106705866 против извршног дужника **Горан Д. Анђелковић,** Стубал, ул. с. Стубал, ул. Речанска 20, ЈМБГ 0407969743720, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици-Судска јединица у Владичином Хану ИВ-938/2009 од 28.10.2009. године, доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

I ПРОДАЈУ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ покретне ствари извршног дужника по избору извршног повериоца, после два неуспела јавна надметања након којих покретне ствари нису продате ни за 30 % од процењене вредности и то:

1.Телевизор Fox дијагонале 110 цм - 22.000,00 динара
2.Витрина , регал вишеделни -18.000,00 динара,
3.Кухиња са висећим елементима -3.000,00 динара,
4.Електрични шпорет Горење - 8.000,00 динара,
5.Трпезаријски сто са 4 столице -7.000,00 динара,
6.Веш машина -12.000,00 динара,

Процењене вредности 70.000,00 динара,

II Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

III Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања по избору извршног повериоца продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

IV Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца објавиће се на огласној табли и интернет страници надлежног суда, најкасније осам дана пре дана одржавања. Странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин. Извршног повериоца и извршног дужника јавни извршитељ ће обавестити о месту и дану и часу продаје.

V Закључени потписани споразум у оригиналу **између извршног повериоца и понуђача** који садржи редни број покретне ствари, цену коју је понуђач спреман да плати за покретну ствар, идентификационе податке понуђача, са контакт телефоном, **извршни поверилац треба доставити до дана 17.11.2026. године,** на адреси Јавног извршитеља Мирјане Ринчић ул. **Краља Стефана Првовенчаног 101,** у коверти са назнаком „ Споразум о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца у предмету **ИИВК-209/2024, ИИВ-1248/2020**

VI Уговор о продаји непосредном погодбом се закључује дана 18.11.2026. године до 15:00 часова, са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање исте и о томе обавестило јавног извршитеља.

VII Суд, односно извршитељ доноси закључак о додељивању ствари продате непосредном

погодбом, пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје. Закључак о додељивању објављује се на огласној табли надлежног суда и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и купцу.

VIII Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и његову реализацију не може бити дужи од 15 дана од дана споразума о продаји непосредном погодбом.

IX Код продаје непосредном погодбом купац полаже јемство јавном извршитељу и то непосредно пред закључивање уговора, на рачун јавног извршитеља бр. бр. 325-9500700047449-50, код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета: ИИВК-209/2024, ИИВ-1248/2020 у висини од 1 / 10 утврђене вредности са назнаком „ Уплата јемства за закључење уговора о продаји непосредном погодбом у предмету: ИИВК-209/2024, ИИВ-1248/2020.“

X Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између купца с једне стране и судског извршитеља, односно извршитеља или лица које обавља комисионе послове са друге стране.

XI Ако странке не закључе купопродајни уговор у остављеном року суд, односно извршитељ ће констатовати да до продаје није дошло и тражити да се поверилац у року од осам дана изјасни да ли предлаже намирење досуђењем ствари у складу са чланом 102. овог закона. У случају да извршни поверилац не поступи у остављеном року у складу са чл. 97. ст. 5 Закона о извршењу и обезбеђењу, извршни поступак се обуставља.

XII Уговор из става 9. члана 97. Закона о извршењу и обезбеђењу, основ је за стицање права својине.

XIII Рок у коме је купац дужан да положи преосталу цену, не може бити дужи од 15 дана од дана достављање споразума о продаји непосредном погодбом и то уплатом на рачун јавног извршитеља бр. бр. 325-9500700047449-50, код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета:

XIV Након полагања преостале цене од стране купца покретне ствари које су предмет продаје, биће предате купцу на адреси где се оне налазе.

XV У случају да купац који је закључио споразум са извршним повериоцем о продаји покретних ствари непосредном погодбом, не уплати преосталу купопродајну цену у одређеном року, из положеног јемства тих понуђача измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постугнуте на ранијој и новој продаји.

XVI Купац не може бити на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља као и лица која су учествовалау процени у складу са чл. 103. Закона о извршењу и обезбеђењу, а у вези са чл. 127. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XVII Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити разгледање покретних ствари које су предмет продаје дана 05.11.2026. године, од 08:00-09:00 часова, уз обавезну претходну најаву јавном извршитељу, најкасније 3 дана пре одређеног датума за разгледање, на бројеве телефона 017/400-411, 060/041-5411, 060/6617100

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није дозвољен приговор.
ДНА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирјана Ринчић

Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић